



COMUNE DI MONTAURO

(Provincia di Catanzaro)

UFFICIO TECNICO

N. 63 del Reg. Det. Data 16/04/2024	Oggetto: Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico. Affidamento incarico per collaudo statico IMPORTO INFERIORE AD EURO 140.000,00 OLTRE IVA E CASSA– AFFIDAMENTO DIRETTO (art. 50, comma 1, lettera b) D. Lgs. N. 36/2023. Determina a contrarre. CUP: C94J22000300001 (Responsabile del procedimento: Arch. Saverio Grillone).
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

PREMESSO:

- **CHE** con deliberazione di G.C. n° 148 del 10/10/2001 è stato approvato il progetto preliminare, redatto dall'ufficio tecnico nella persona dell'Arch. Pantaleone Narciso, per la realizzazione del "Palazzetto dello Sport Polivalente" ed il legale rappresentante dell'Ente è stato autorizzato ad inoltrare richiesta di finanziamento ai sensi della legge 65/87 e s.m.i., così come previsto dalla deliberazione di G.R. n° 509 dell'11/06/2001 pubblicata sul BUR Calabria n° 87 del 13/08/2001;
- **CHE** con raccomandata A/R del 15/06/2004 prot. n° 006887, pervenuta in data 21/06/2004 prot. n° 3659, della Regione Calabria Dipartimento Attività Produttive Settore Sistemi Turistici Locali, veniva comunicato l'ammesso finanziamento, ai sensi della legge di cui in oggetto (legge 65/87, art. 1 comma 1 lett. B linea direttrice A), per l'importo di € 413.165,00;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n° 49 del 29/06/2004, l'Amministrazione Comunale, nell'accettare il finanziamento concesso si impegnava a rimodulare il progetto iniziale adeguandolo all'importo del finanziamento assegnato;
- **CHE** con deliberazione di G.C. n° 37 del 18/06/2005 veniva approvato il progetto definitivo rimodulato nell'importo ed adeguato al finanziamento concesso (€ 413.165,00), redatto dall'ufficio tecnico nella persona dell'Ing. Pietrantonio Cristofaro;
- **VISTO** il parere favorevole del CONI (Comitato Provinciale di Catanzaro) trasmesso in data 30/03/2006 prot. n° 454;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 125 del 12/10/2005 con la quale si provvedeva ad affidare incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, nonché coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, al Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da: Arch. Saverio Schipani - Ing. Antonio Procopio - Arch. Giovanni Sebastiano Pisano - Arch. Vincenzo Carito - Arch. Vincenzo Laurenti;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 126 del 12/10/2005 con la quale si provvedeva ad affidare incarico professionale per la redazione e indagine di geologica e geotecnica al Dr Geologo Pierluigi Verre;
- **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 64 del 06/06/2006 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto;
- **VISTA** la nota prot. n° 000100 del 09/01/2007 con la quale l'Istituto per il Credito Sportivo comunicava l'avvenuto perfezionamento del mutuo;

- **VISTA** la determina dell'Ufficio Tecnico n° 63 del 23/08/2007 relativa all'approvazione dello schema del bando di gara con relativo disciplinare di gara;
 - **VISTA** la determina dell'Ufficio Tecnico n° 84 del 17.10.2007 relativa all'approvazione degli atti di gara ed aggiudicazione definitiva gara di appalto alla ditta Polis S.r.l.;
 - **VISTO** il contratto di appalto regolarmente stipulato in data 19.11.2007 n° Rep. 05/2007 regolarmente registrato all'Ufficio delle entrate di Soverato in data 23.11.2007 al n° 1979;
 - **VISTO** il verbale di consegna lavori effettuato in data 04.01.2008;
 - **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 50 del 27/03/2009 con la quale venivano approvati gli atti relativi al 1° S.A.L. a tutto il 10/03/2009, dell'importo di € 59.029,88 oltre I.V.A. 10% pari ad € 5.902,99 e quindi complessivamente € 64.932,87;
 - **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 91 del 28/05/2009, con la quale venivano approvati gli atti contabili relativi al 2° S.A.L.: a tutto il 13/05/2009, dell'importo complessivo netto di € 51.475,15, oltre I.V.A. al 10%, e quindi complessivamente € 56.622,67, a favore della ditta "Polis S.r.l." ;
 - **VISTO** l'accordo transattivo stipulato fra impresa Polis S.r.l. e Amministrazione Comunale del 06/08/2010, ai sensi dell'art. 240 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con il quale veniva riconosciuto all'impresa un importo complessivo, per lavori eseguiti oltre ai S.A.L. precedenti, di € 46.004,91 oltre I.V.A. e quindi complessivamente € 50.605,41;
 - **VISTA** la deliberazione di G.C. n° 83 del 13/09/2010, con la quale l'Amministrazione Comunale approvava lo schema di accordo bonario sottoscritto con la ditta Polis S.r.l.;
 - **DATO ATTO CHE**, con determina n. 180 del 24/09/2010, si è provveduto a liquidare il saldo conseguente all'accordo bonario a favore dell'impresa appaltatrice;
 - **CONSIDERATO CHE** conseguentemente alla risoluzione del contratto per come sopra riportato, sono state effettuate spese per complessivi Euro 263.644,90 (come da attestazione copertura finanziaria) a fronte del mutuo di Euro 413.165,00, e quindi con un residuo di complessivi Euro 149.520,10, come emerge dalla relazione del Responsabile dell'area Tecnica datato 22.03.2021;
 - **CONSIDERATO CHE** è intenzione dell'Amministrazione provvedere al completamento dell'importante infrastruttura, mediante l'utilizzo delle somme residue;
 - **CONSIDERATO CHE** per il completamento del palazzetto, è necessario eseguire opere non previste nel progetto originario e relative all'adeguamento sismico delle strutture realizzate al fine di renderle conformi alle intervenute norme tecniche in materia, che sono state approvate nel tempo trascorso tra l'epoca di realizzazione e la data attuale;
- CONSIDERATO CHE**
- il Comune beneficiario è tenuto ad affidare ed eseguire i lavori in tempi brevi al fine di rispettare i termini imposti con il finanziamento concesso;
 - la misura residua e disponibile del contributo assegnato al Comune di Montauro per la **Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico.** è pari a complessivi Euro 149.520,10;
 - **Che** conseguentemente si rende necessario provvedere alla redazione di tutte le attività propedeutiche e necessarie per l'acquisizione del progetto esecutivo ed a tutti i consequenziali adempimenti per addivenire alla realizzazione degli interventi oggetto di finanziamento, nel rispetto della tempistica imposta;
 - **Che** per tali finalità si rende necessario acquisire la prestazione professionale per la redazione del collaudo statico e prima dell'effettivo inizio dei lavori è necessario nominare il collaudatore statico in corso d'opera per gli adempimenti di cui al DPR 380/2001 e s.m.i. - legge N. 1086/1971 – Legge N. 64/1974 e s.m.i. e L.R. N. 37 del 31.12.2015 e Reg. regionale n. 15 del 29.11.2016 e s.m.i.;
 - **Che** pertanto è necessario affidare l'incarico professionale a professionista esterno, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. N. 36/2023;

Preso atto:

che l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 ess.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Dato atto che il Comune di Montauro ha predisposto l'Albo fornitori a partire dall'anno 2017 nonché ha aderito alla centrale unica di committenza – con piattaforma della CUC di Montepaone https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucmontepaone su cui è disponibile per gli enti convenzionati l'Albo Fornitori ed operatori economici per i comuni associati da cui individuare tra gli operatori economici iscritti i soggetti aventi i requisiti richiesti;

Dato atto che la selezione degli operatori economici in possesso dei requisiti necessari, con cui espletare la procedura di affidamento, verrà effettuata con riferimento ai soggetti iscritti negli elenchi sopra riportati, secondo le procedure semplificate di cui all'art. 50 d.lgs. 36/2023, ivi compreso l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dal d.lgs. 36/2023 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

Ritenuta ed attestata:

➤ l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anti corruzione n° 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 16 d.lgs. 36/2023;

➤ ai sensi del comma 2 dell'art. 9 del d.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge n.102/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RISCONTRATA la necessità di adottare, in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e, nei limiti degli obiettivi previsti nel bilancio di previsione definitivamente approvato e nel rispetto dei criteri fissati con il piano dettagliato degli obiettivi, definire esattamente le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Che l'incarico di che trattasi verrà affidato con il ricorso all'affidamento diretto stante la soglia del servizio e la necessità di ridurre i tempi di affidamento al fine di poter dare seguito alle fasi di affidamento dei lavori;

CHE, per gli interventi di che trattasi, la prenotazione dell'impegno di spesa verrà assunto con successivo atto di affidamento, nonché approvare gli atti di gara da eseguire con procedura negoziata su PIATTAFORMA APPALTI della CUC di Montepaone https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucmontepaone, di cui fa parte il Comune di Montauro per l'affidamento del servizio;

Visto l'art. 17, comma 1, del Codice dei Contratti, che prevede: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte." e comma 2: "2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

CONSIDERATO che è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Saverio Grillone;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, trattandosi di trattativa diretta il CIG verrà acquisito all'esito della procedura sulla piattaforma telematica e lo stesso verrà indicato nella determina di aggiudicazione definitiva;

DATO ATTO CHE il C.U.P. dell'investimento in parola è: **C94J22000300001**;

VISTI:

- il D.Lgs.31 marzo 2023,n.36 e ,recante:"Codice dei Contratti pubblici";
- IL DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*";
- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. ,recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata e trascritta nel presente dispositivo;
2. **Di approvare** il disciplinare di incarico per la redazione del collaudo statico in corso d'opera per la **Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico.** – CUP: **C94J22000300001**– Finanziamento residuo euro **149.520,10**, nonché l'invito a presentare offerta.
3. **Di provvedere** all'acquisizione dell'offerta per redazione del collaudo statico in corso d'opera per i lavori di esecuzione per i **LAVORI PER Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico.**”
4. **Di autorizzare** l'affidamento tramite la piattaforma https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucmontepaone , attraverso richiesta di offerta – Trattativa diretta indirizzata agli operatori economici, iscritti negli elenchi di riferimento della CUC di Montepaone e/o centrale unica di committenza di Montepaone tramite procedura di trattativa diretta nel rispetto del Codice dei Contratti anche con ricorso ad un unico operatore, rientrando nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lettera b del D. Lgs. N. 36/2023, che consente tale tipologia di procedura;
5. **Di autorizzare** l'affidamento attraverso richiesta di offerta – Trattativa diretta indirizzata ai soggetti presenti sulla piattaforma https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucmontepaone per come segue: redazione del collaudo statico in corso d'opera per **Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico - base d'asta l'importo di € 1.754,97 (oltre CNPAIA ed IVA al 22%),** tramite procedura di trattativa diretta nel rispetto del Codice dei Contratti anche con ricorso ad un unico operatore, rientrando nella fattispecie di cui all' art. 50, comma 1, lettera b del D. Lgs. N. 36/2023, che consente tale tipologia di procedura;
6. **DI DEMANDARE**, l'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 ad un successivo atto all'esito della trattativa, facendo fronte con l'importo residuo di complessivi Euro 149.520,10 come risultante dall'attestazione di copertura finanziaria;
7. **Di dare atto che** a tale affidamento il codice CIG verrà acquisito all'esito della procedura sulla piattaforma telematica e lo stesso verrà indicato nella determina di aggiudicazione definitiva;
8. **Di dare atto che** a tale affidamento è stato attribuito il codice CUP **C94J22000300001**;
9. **Di indicare**, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti elementi;

OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico per la redazione del collaudo statico in corso d'opera per i lavori: Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico
FINALITA' DA PERSEGUIRE	Servizi di architettura ed ingegneria per esecuzione INTERVENTO DI Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/'87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura telematica -trattativa diretta con prezzo senza ribasso sull'equo compenso a base d'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. N. 36/2023 essendo l'importo inferiore ad 140.000,00.
RAGIONI ALLA BASE DELLA SCELTA	Metodo previsto dal D. Lgs N. 36 del 31.03.2023
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata o contratto d'appalto
CLAUSOLE ESSENZIALI	Quelle previste nella trattativa telematica e disciplinare di incarico.

10. **Il contratto** sarà stipulato con il soggetto che risulterà aggiudicatario, secondo il criterio stabilito nella trattativa diretta e disciplinare di incarico e previa verifica dei requisiti di legge.
11. **Di prendere e dare atto** che il Responsabile Unico del progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Saverio Grillone.

12. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di Legge.
 13. **Di dare atto** che la regolarità e la correttezza del procedimento amministrativo ex art. 147bis del DLgs 267/2000 viene espressa tramite il presente atto, ai sensi dell'art. 5 comma 4, del regolamento Comunale sui controlli interni.
 14. **Di dare atto** che l'esecuzione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente.
 15. **Di dare atto** che la presente Determinazione viene trasmessa all'Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi.
- Il presente atto** viene trasmesso in originale all'Ufficio di Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell'Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, e all'Assessore ai LL.PP., a ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

Il RESPONSABILE dell'AREA – Settore LL.PP.-
(F.to Arch. Saverio Grillone)



PARERI DI CUI AGLI ART.LI 147 BIS E 151, COMMA 4, D. LGS. 18.8.2000, N. 267 E S.M.I.

OGGETTO: Realizzazione del Palazzetto dello Sport Polivalente ai sensi della legge 65/87 e s.m.i. – Completamento edificio con adeguamento sismico.

Affidamento incarico per collaudo statico IMPORTO INFERIORE AD EURO 140.000,00 OLTRE IVA E CASSA– AFFIDAMENTO DIRETTO (art. 50, comma 1, lettera b) D. Lgs. N. 36/2023.

Determina a contrarre. CUP: C94J22000300001

SERVIZIO TECNICO – SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. , si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

Dalla Residenza Municipale 16.04.2024



Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Saverio Grillone

SERVIZIO FINANZIARIO PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. , si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

Dalla Residenza Municipale 16.04.2024



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziario
f.to D.ssa Anna Maria Bressi

SERVIZIO FINANZIARIO VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis e dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i., si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Dalla Residenza Municipale 16.04.2024



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziario
f.to D.ssa Anna Maria Bressi

SERVIZIO TECNICO – SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata a partire dal giorno 16.04.2024 e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale del Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n° 69).

Dalla Residenza Municipale 16.04.2024



Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Arch. Saverio Grillone

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Dalla Residenza Municipale 16.04.2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Saverio Grillone

